



Гостиница «Булгар», г. Казань.  
Фасадные системы «Navek-020», «Navek-040»



Многоэтажный жилой дом ЖК «Профессорский», г. Казань.  
«Navek-020», «Navek-040»

# Фасады без секретов

Они первыми в Татарстане основали производство собственной навесной фасадной системы, за плечами более 10 лет успешной работы. Сегодня группа компаний «Навек» — серьезный игрок на российском рынке фасадных систем.



О том, как совершенствуются фасадные системы «NAVEK» и что из этого получается на практике, корреспонденту «Стройэкспертизы» рассказали ведущие специалисты компании, Артур Бикбулатов, заместитель директора по продажам ООО ПКФ «Навек» и Дария Николаева, руководитель направления навесных фасадных систем ООО «НавекСтройФасад».

## Артур Бикбулатов: НАВЕСНЫЕ ФАСАДЫ НА КАРКАСНЫЕ ОБЪЕКТЫ — УМНЫЙ РАСЧЕТ

По оценкам маркетологов, сегодня от 25 до 50 процентов зданий в различных регионах России строятся по каркасной технологии со стеновым ограждением из «легких» материалов. Такая технология

предъявляет к навесным фасадам каркасных зданий особые условия — основная нагрузка от веса фасадной системы должна быть перенесена в плиты перекрытий при сохранении надежности фасадной системы в целом.

Технический центр группы компаний «Навек» совместно со специалистами КГАСУ провели исследование и разработали новую схему крепления навесного фасада с применением инновационной методики силового расчета на каждый элемент фасада. В отличие от ранее применявшихся способов крепления навесного фасада в плиты перекрытий, в новой схеме появляется возможность точно рассчитывать и регулировать нагрузки на элементы в плите перекрытия и стеновом ограждении, максимально снимая нагрузку со слабонесущего материала и уменьшая в нем количество точек крепления.

При этом учитывается и «физика» металла — температурные деформации компенсируются по всей площади фасада, что ранее не предлагалось ни в одном решении по креплению навесного фасада в каркас здания. В итоге заказчик получает устойчивую и безопасную конструкцию навесного фасада,

надежное крепление его к стене и заметную экономию средств.

## СЕЙСМИЧЕСКИЕ ИСПЫТАНИЯ БЛЕСТЯЩЕ ПРОЙДЕНЫ

Надежность и безопасность наших систем были подтверждены в феврале 2010 года, когда фасадные системы «NAVEK» прошли испытания на прочность в лаборатории сейсмостойких конструкций ЦНИИСК им. В. А. Кучеренко. Особенностью испытаний стало то, что лабораторный стенд с фасадными системами «NAVEK» трижды входил в резонансное состояние (состояние динамических сверхнагрузок), при этом не было зафиксировано ни одного повреждения конструкции. В результате, наши фасадные системы могут быть рекомендованы для применения в районах с сейсмичностью 7–9 баллов. А это важный аргумент для наших партнеров из южных регионов России, в частности застройщиков олимпийских объектов.

## ФАСАДНЫЕ СИСТЕМЫ «NAVEK» — НА ОЛИМПИЙСКИХ ОБЪЕКТАХ

Один из таких объектов олимпиады — станции канатной дороги горнолыжного комплекса «Роза Хутор», на ко-



2-й учебный корпус КГАСУ, г. Казань.  
«Navek-020»



Спортивный комплекс по ул. Зеленая, г. Казань.  
«Navek-020»

торых ведется монтаж фасадных систем «Navek-040».

Горнолыжный комплекс расположен в уникальном по красоте урочище Роза Хутор и имеет ряд особенностей. Например, верхняя точка трасс составляет 2320 метров над уровнем моря, а финишная точка — 940 метров, во всем мире мест с таким перепадом высот очень мало. При строительстве этого объекта большое внимание уделяется его экологической безопасности. Именно поэтому трассы прокладываются по естественным склонам, дополнительные дороги не прокладываются, а доставка строительных конструкций к месту монтажа осуществляется вертолетами.



**Дария Николаева:**  
**ДОСТИЖЕНИЯ В ОБЛАСТИ**  
**ГОРОДСКОЙ АРХИТЕКТУРЫ**

Силами компании ООО «НавекСтройФасад» в прошлом году было успешно реконструировано здание гостиничного комплекса «Булгар» по ул. Вишневского, г. Казань. Типичный унылый образец советского индустриального строительства с помощью современного фасада пре-

вратили в роскошное здание в стиле high-tech. Можно по праву сказать, что гостиницей теперь любуется вся Казань.

Недавно мы закончили работу на еще одном интересном объекте: жилой дом по Профессорскому переулку (за зданием Пенсионного фонда). Этот объект находится в самом центре города, а благодаря тому, что дом находится на возвышенности — просматривается со всех сторон. Нестандартное архитектурное решение — многоуровневость здания, панорамные витражи, сочетание системы крепления керамогранита и композита на декоративных карнизах — вызвали необходимость в точно рассчитанных инженерных и конструктивных решениях, а так же в ювелирном исполнении монтажа.

Сейчас ООО «НавекСтройФасад» «колдует» над фасадом здания СПА-центра по ул. Островского. Материал отделки — стеклофибробетон, с которым работают специалисты, ранее использовался в Казани только в качестве декора, например для изготовления карнизов. Здесь он применяется как облицовочный материал. Мы считаем, что по завершению строительства этот уникальный объект, несомненно, будет привлекать внимание и ловить восхищенные взгляды не только жителей Казани, но и гостей Универсиады.

**ОБЪЕКТЫ УНИВЕРСИАДЫ**

Подготовка к летней Универсиаде 2013 года, которая состоится в Казани, идет полным ходом. Более 60 процентов спортивных объектов для Универсиады в столице Татарстана уже готово. Начиная с 2009 года, ООО «НавекСтройФасад»

занимается поставкой системы НВФ и ее монтажом на спортивных объектах. Это несколько строящихся крупных спортивных комплексов по улицам Зеленая, Фермское шоссе, Кулагина. Выполнив качественно и в срок свои обязательства во время подготовки празднования тысячелетия г. Казани в 2005 году, одновременно осуществляя монтаж более чем на 10 объектах, наша компания заслужила благодарность и признание заказчиков. Мы продолжаем подтверждать свою компетентность и инженерно-технические возможности, работая и на объектах Универсиады.

ООО «НавекСтройФасад» работает по всей России и имеет представительство в Москве. Фасадные работы с системами «NAVEK» выполнены более чем на 150 объектах в Казани, Москве и Московской области, Санкт-Петербурге, Нижнем Новгороде, Екатеринбурге, Сочи и во многих других городах.

В настоящее время ООО «НавекСтройФасад» является безусловным лидером среди фасадных компаний Республики Татарстан по объему выполненных работ, количеству объектов, разнообразию примененных архитектурных и конструктивных решений.



ООО «НавекСтройФасад»  
420036, РТ, г. Казань, ул. Тэцевская, д. 2  
тел./факс: (843) 570-76-10  
e-mail: info@navek.ru, www.navek.ru